**PRESUPUESTOS GENERALES DEL ESTADO
AÑO 2004**

Entidad: SOC. EST. DE GESTIÓN INMOBILIARIA DE PATRIMONIO, S.A. (SEGIPSA)

(miles de euros)

BALANCE DE SITUACIÓN	2002	2003	2004
ACTIVO			
- ACCIONISTAS (SOCIOS) POR DESEMBOLSOS NO EXIGIDOS			
- GASTOS DE ESTABLECIMIENTO			
- INMOVILIZADO INMATERIAL NETO	14	86	148
- INMOVILIZADO MATERIAL NETO	59.760	232.092	303.631
- INMOVILIZADO FINANCIERO	9	9	7
- ACCIONES PROPIAS			
- GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS			
- DEUDORES POR OPERACIONES DE TRÁFICO A LARGO PLAZO			
- ACCIONISTAS POR DESEMBOLSOS EXIGIDOS			
- EXISTENCIAS	7.115	21.241	49.904
- DEUDORES	5.188	7.712	5.618
- INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	233.364	39.738	16.004
- ACCIONES PROPIAS A CORTO PLAZO			
- TESORERÍA	639	196	245
- AJUSTES POR PERIODIFICACIÓN (Gastos e intereses anticipados)			
TOTAL ACTIVO = TOTAL PASIVO	306.089	301.074	375.557
PASIVO			
- FONDOS PROPIOS	283.998	287.113	358.191
Capital	216.732	216.732	286.732
Reservas	60.836	67.266	70.381
Resultados de ejercicios anteriores			
Resultados del ejercicio	6.430	3.115	1.078
Dividendos a cuenta entregados en el ejercicio			
Acciones propias para la reducción de capital			
- SUBVENCIONES DE CAPITAL			
- DIFERENCIAS POSITIVAS DE CAMBIO			
- OTROS INGRESOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS	54	44	33
- PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS A LARGO PLAZO	8.705	7.500	7.100
- ACREEDORES A LARGO PLAZO	3.043	3.714	5.353
- ACREEDORES POR OPERACIONES DE TRÁFICO A LARGO PLAZO			
- ACREEDORES A CORTO PLAZO	10.289	2.703	4.880
- PROVISIONES PARA OTRAS OPERACIONES DE TRAFICO			
- PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS A CORTO PLAZO			
- AJUSTES POR PERIODIFICACIÓN			